




Jiná ověření:		Paré:	
Orientační schéma:		Razítko oprávněné osoby:	
		<div>Podpis:</div> <div>Datum:</div>	
Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
01	06/2022	Odstranění vnitřního zateplení obvodových stěn	Ing. Vojtěch Hejl
02	01/2023	Snížení nákladů na realizaci - zjednodušení konstrukčních a materiálových řešení	Ing. Vojtěch Hejl

Stavebník/Investor:	Správa železnic, státní organizace	 SPRÁVA ŽELEZNIC
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Stavební správa západ	
Adresa:	Sokolovská 1995/278, 190 00 Praha 9	

Zhotovitel díla:	APRIS 3MP s.r.o.		
Adresa:	Baarova 231/36, 140 00 Praha 4		
Kontakt:	T: +420 261 260 358 E: apris@apris.cz		
Zhotovitel objektu:	APRIS 3MP s.r.o.		
Adresa:	Baarova 231/36, 140 00 Praha 4		
Kontakt:	T: +420 261 260 358 E: apris@apris.cz		
Hlavní projektant (HIP):	Ing. Vojtěch Hejl	Specialista:	-

Název stavby/akce:	REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV	Označení investora: S631900086
		Označení zhotovitele: 2021026
Název části:	Pozemní objekty výpravních budov a budov zastávek	Označení části: D.2.2.1
Název objektu/dílní části:	Výpravní budova ŽST Čáslav	Označení objektu/komplexu: SO 04-71-01.01
Název přílohy:	Architektonicko-stavební řešení	Číslo přílohy: 1. 101
Název dílní části přílohy:	Technická zpráva	
Odpovědný projektant:	Zpracovatel přílohy:	Měřítko: -
Ing. arch. M. Tylšová	Ing. Vojtěch Hejl	Formáty: -
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:
Středočeský	Čáslav	1201X1
		Smluvní datum zpracování: 28.2.2023

Označení investora:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podoblast:	Příloha:	Revize:
S 6 3 1 9 0 0 0 8 6	-	P D P S	-	D 2 2 0 1	-	S O 0 4 7 1 0 1
-	0	1	-	0	1	-
1	-	1	0	1	-	0
0	2					

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV
DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

101 – TECHNICKÁ ZPRÁVA – ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.	ÚČEL OBJEKTU	2
D.2.	ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE	2
D.3.	KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE A OSLUNĚNÍ	4
D.4.	TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST	5
D.4.1.	Bourací práce	5
D.4.2.	Zemní práce	5
D.4.3.	Základové konstrukce	5
D.4.4.	Hrubá stavba	6
a)	Svislé nosné konstrukce	6
b)	Vodorovné nosné konstrukce	6
c)	Vertikální komunikace	7
d)	Obvodový plášť	7
e)	Střešní plášť	7
f)	Nenosné svislé konstrukce	8
g)	Hydroizolace objektu	9
h)	Tepelná izolace objektu	9
i)	Akustická izolace objektu	9
j)	Hrubé podlahy	9
k)	Okna	9
l)	Dveře	10
m)	Pomocné konstrukce	10
D.4.5.	Vnitřní dokončovací práce	10
a)	Povrchy vnitřních stěn	10
b)	Podhledy, povrchy stropů	10
c)	Finální podlahy	11
d)	Zámečnické výrobky	11
e)	Truhlářské výrobky	11
f)	Klempířské výrobky	12
g)	Ostatní výrobky	12
D.4.6.	Konečné úpravy	12
a)	Malby, nátěry	12
b)	Sanitární zařízení a předměty	12
D.4.7.	Protipožární opatření	12
D.5.	TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ	13
D.6.	ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKO GEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU	13
D.7.	VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ	13
D.8.	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	17
D.9.	OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ	18
D.10.	DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU	19
D.11.	BEZPEČNOST PRÁCE	19
D.12.	VÝPIS POUŽITÝCH NOREM, VYHLÁŠEK A ZÁKONŮ	21

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1. Účel objektu

Objekt stávající výpravní budovy byl vybudován v roce 1867, má svou historickou hodnotu a uchovává určitý styl drážní architektury a nachází se v severní části města, cca 600 m od centra. Fasáda je řešena formou režného zdiva v kombinaci s kamennými bosážemi, ostěním, nadpražím a soklem, omítnutou římsovou. Střešní krytina je z azbestocementových šablon, krov a nosné konstrukce stropů jsou dřevěné. Ze strany od kolejiště a z jižní strany je zřízena zastřešená veranda pro čekání cestující veřejnosti, která je spojena s výpravní budovou. Objekt je tvořen jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažními + podkrovím. Sklepní prostory jsou v současné době nevyužité. V 1.NP se nachází prostory pro cestující, bývalá čekárna a kolárna (momentálně bez využití), prostory pokladen se dvěma prodejními okénky a jejich zázemí. Součástí tohoto podlaží jsou také prostory ordinace, místnost pro UPC Česká republika, ČD Telematiku a útulek vlakových čet pro ČD. V odbavovací hale se nachází dva prodejní automaty s občerstvením. V 2.NP se nachází 2 bytové jednotky. V podkroví je 1 samostatná bytová jednotka (půdní vestavba), která zabírá cca 75% půdní plochy objektu. Veřejné WC se nyní nachází v objektu mimo výpravní budovu. Stejně tak jako dopravní kancelář a technologie pro zajištění provozuschopnosti dráhy.

Koncepce návrhu řešení přilehlého parteru respektuje aktuální požadavky na dopravní napojení nádražní budovy na okolí. V návaznosti na ně navrhujeme pouze drobné úpravy přilehlých ploch, zejména v místech odstraněného objektu. V uličním průčelí budovy navrhujeme odstranění dřevěného přístřešku a vstup do nádražní budovy řešíme nově jako bezbariérový. Dopravu v klidu (parkování automobilů a kol) řešíme dle požadavků uvedených v záměru projektu na pozemcích investora. V jihovýchodní části řešeného území umísťujeme cykloboxy a krytá stání, celkem pro 12 kol. Návazně na přístřešek pro kola řešíme i prostor pro tříděný odpad.

D.2. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Celkové architektonické, funkční, dispoziční a výtvarné řešení

Návrh projektu se snaží o maximální respektování hmotné podstaty objektu v exteriéru i interiéru. Samozřejmě při respektování požadavků investora na funkční využití (záměr projektu) a vybavení objektu technologiemi na dnešní moderní úrovni, tak aby budova zůstala svědectvím historické a sociální proměny cestování po železnici. Hmotové řešení objektu zůstane zachováno, odstraněn bude pouze dřevěný přístřešek vstupu do budovy. Interiér objektu klade důraz na zachování stávajícího stavu kompaktně celistvé výpravní haly (bez dělení příčkami). Návazně na ni umísťujeme nezbytné funkční a technologické prostory, kanceláře správy budovy a dopravní kancelář, komerční prostor a veřejné WC přístupné z peronu. Ve druhém podlaží jsou umístěny místnosti správy objektu, technologie, a především nocležna pro zaměstnance. Stávající byt v podkroví projde pouze dispozičními úpravami umožňujícími plnohodnotné využití. Prostor v 1.PP zůstane beze změny a bude doplněn technologickým zázemím objektu – centrální ohřev vody, technologie tepelného čerpadla.

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Materiálové a výtvarné řešení vnějšího pláště – zásadní koncepční prvky:

- Tvarosloví fasády navrhujeme obnovit dle původního historického stavu. Bude kladen důraz na zachování kamenných prvků ostění, nároží a profilované římsy a další štukátorské výzdoby. **Stávající režné zdivo bude opraveno a sanováno.**
- Z pohledu architektonické kvality objektu je obnova tradiční fasády jednoznačně nejvhodnější cesta. Na zateplení objektu se v návrhu stavby nerezignuje. Počítá se zateplením veškerých ploch, kde to nebude v rozporu s památkově hodnotným charakterem objektu. Tzn. podlahy, střešní plášť, svislé obvodové konstrukce podkroví s dřevěným obkladem, případně stropy pod nevytápěnými částmi podkroví.
- Oprava povrchů fasády proběhne tradičními technologickými postupy bez použití zpevňující mřížky, lepidel a novodobých tmelů. Na opravu poškozených míst budou použity vápenné, mírně nastavené omítky. Hydraulická pojiva budou tvořit max. 10-15 %. Může se jednat o cement či trasové vápno, popř. lze kvalitu omítky vylepšit přidáním metakaolinových příměsí. Chybějící tektonické prvky fasád budou doplněny tradičním způsobem (tzn. zednicko-štukátorský). Užití polystyrenových prvků je vyloučené.
- Barevný nátěr bude vápenný, případně silikátový s minerálními pigmenty.
- Výplňové prvky otvorů vnějšího pláště objektu a veřejně přístupných prostorů (vstupní hala) budou vyrobeny novodobě (plastové rámy s izolačním dvojsklem). Konstrukční prvky budou zhotoveny dle historických výplní dochovaných v rámci objektu.
- Na hlavní budově železniční stanice bude užito skládané krytiny z cementovláknitých šablon antracitové barvy.
- Klempířské prvky budou provedeny pozinkované.

Celkové provozní řešení

Objekt je tvořen jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažími + podkrovím. Sklepní prostory jsou v současné době nevyužité. V 1.NP se nachází prostory pro cestující, bývalá čekárna a kolárna (momentálně bez využití), prostory pokladen se dvěma prodejními okénky a jejich zázemí. Součástí tohoto podlaží jsou také prostory ordinace, místnost pro UPC Česká republika, ČD Telematiku a útulek vlakových čet pro ČD. V odbavovací hale se nachází dva prodejní automaty s občerstvením. V 2.NP se nachází 2 bytové jednotky. V podkroví je 1 samostatná bytová jednotka (půdní vestavba), která zabírá cca 75% půdní plochy objektu. Veřejné WC se nyní nachází v objektu mimo výpravní budovu. Stejně tak jako dopravní kancelář a technologie pro zajištění provozuschopnosti dráhy.

Objekt slouží primárně účelu dráhy jako výpravní budova.

Vegetační úpravy okolí

Pozemek je prakticky rovinný. V návrhu nejsou navrženy žádné významné terénní úpravy. Dojde k vybudování zpevněných ploch po demolici objektu stávajících WC. Vegetační prvky nejsou navrhovány.

Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu platnosti vyhlášky 398/2009 Sb. není u stávající výpravní budovy řešeno s ohledem na stávající konstrukční řešení objektu.

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

V rámci rekonstrukce výpravní budovy navrhujeme umístit bezbariérový vstup do hlavní výpravní haly a na první nástupiště. V rekonstruovaných veřejných WC, které jsou přístupné z prvního nástupiště, je umístěno bezbariérové WC.

V rámci akce „Rekonstrukce ŽST Čáslav“ bude umístěn podchod s výtahem na ostrovní nástupiště.

D.3. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace a oslunění

Bilance ploch:

Zastavěná plocha (VB)	495,33 m ²
Zpevněné plochy	593,95 m ²
Obestavěný prostor	4 590 m ³

Užitná plocha:

1.PP	75,29 m ²
1.NP	375,69 m ²
2.NP	393,70 m ²
3.NP	193,96 m ²

Užitná plocha celkem 1 038,64 m²

Počet bytových jednotek 1 jednotka (ve stávajícím stavu 3 jednotky)

Účel užívání stavby:

Stávající využití:

- 1.PP Nevyužívaný prostor, sklepní prostor
- 1.NP Pokladna ČD s úschovnou zavazadel, nocležna, ordinace, nevyužívaný prostor
- 2.NP Bytové jednotky, půdní prostor
- 3.NP Bytové jednotky, půdní prostor

Navrhované využití:

- 1.PP Technologická místnost (tepelné čerpadlo), sklepní prostor
- 1.NP Dopravní kancelář, zabezpečovací technologie, vstupní hala a veřejné WC, pokladna ČD, nájemní prostory (bufet), správa budovy (SŽ)
- 2.NP Nocležna, sdělovací technologie, správa budovy (SŽ)
- 3.NP Bytové jednotky, půdní prostor

Orientace, denní osvětlení a oslunění

Ve stávající výpravní budově jsou v současném stavu umístěny celkem 3 bytové jednotky. V navrhovaném stavu zůstane zachována jedna bytová jednotka v podkroví. Denní osvětlení a oslunění této jednotky zlepšujeme přidáním nových střešních oken.

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.4. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

D.4.1. Bourací práce

Požadavky na kácení:

- V okolí stávajících WC, které se budou demolovat, se nacházejí náletové dřeviny, které budou vykáceny

Požadavky na demolice (viz výkresová dokumentace bouracích prací):

- Odstranění objektu stávajících WC (bez čísla popisného i evidenčního)
- Odstranění skladby podlahy 1.PP (betonová podlaha/cihelná dlažba/hlína)
- Vyčištění a vyspravení omítek stěn
- Demontáž všech výplní otvorů
- Odstranění SDK podhledů a kazetových podhledů
- Vybourání části zděných příček
- Demontáž stávajících zámečnických prvků
- Demontáž veškerých stávajících technických zařízení včetně všech rozvodů (výměňíková stanice, bojler, kotel)
- Stávající klempířské prvky (žlaby, svody, parapety) vč. hromosvodu budou demontovány
- Střešní krytina bude demontována po úroveň stávajících krokví (střešní šablony + prkenný záklop)

Před zahájením demolice objektu stávajících WC je nutno zajistit odpojení od elektřiny, kanalizace a vody – v místě napojení na vodovodní řad. Oba objekty budou odstraněny včetně základových konstrukcí, které budou nahrazeny zhutněnou zeminou. Během bouracích prací nesmí dojít k poškození přilehlého trakčního sloupu, který bude chráněn dočasnou konstrukcí z OSB desek do výšky minimálně 3 m ze všech stran.

Veškeré bourací práce musejí probíhat pod dozorem odpovědné osoby. Veškeré rozměry vztahující se ke stávajícím konstrukcím je nutné ověřit na stavbě! V případě nesouladu skutečného stavu konstrukcí a předpokládaného stavu musí být navržené řešení konzultováno se statikem nebo zástupcem GP.

D.4.2. Zemní práce

Zemní práce budou probíhat v rozsahu výkopů pro nové vedení inženýrských sítí a přípravy podkladních vrstev v místě budoucích cykloboxů/cyklostojanů.

D.4.3. Základové konstrukce

Do základových konstrukcí nebude stavebním záměrem zasahováno.

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.4.4. Hrubá stavba

a) Svislé nosné konstrukce

V rámci úprav vnitřní dispozice jsou navrženy pouze dozdivky stávajících svislých nosných konstrukcí z plných pálených cihel.

Pokud bude v místech navrženého uložení ocelových podchytávek nebo těsné blízkosti dodatečně zjištěno oslabení zdiva komínovými průduchy, bude nutno průduch vyčistit a zabetonovat – podrobně popsáno v technické zprávě ke stavebně konstrukčnímu řešení (část 04-71-01.02).

b) Vodorovné nosné konstrukce

Nové dveřní a okenní otvory budou zajištěny pomocí ocelových válcovaných „I“ profilů ve stávajících zděných stěnách z plných pálených cihel. Navržené ocelové profily bezpečně přenesou působící zatížení s minimální deformací, takže nedojde k porušení zdiva nad překlady – bezpečně vyhoví v MSÚ i MSP.

Během provádění je nutno zajistit okolní vodorovné konstrukce stojkami, a následně provádět bourací práce – bourání kapsy pro ocelové překlady do poloviny tloušťky stěny. Polovina ocelových profilů bude uložena do vybourané kapsy, vyklínuje se do výsledné polohy a v místě uložení podmaltuje. Po vytvrdnutí se zopakuje proces z druhé strany stěny. Ocelové překlady budou uloženy alespoň 200 mm na zdravé zdivo (pro otvor na rozpětí větší než 2,0 m uložit alespoň 250 mm) a v místě uložení se podmaltuje vhodnou maltou v minimální tloušťce 100 mm. Rušené dveřní otvory ve zděných stěnách je nutno zazdít z plných pálených cihel a provázat se stávajícím zdivem. Zazdění bude prováděno před vybouráním nových otvorů v daných stěnách.

Úpravy kleneb:

- Odstranění vápenocementové omítky z povrchu kleneb
- Dozdění nevhodně provedených průrazů do kleneb a klenebních pásů, přeložení instalací mimo klenby a překlady
- Přespárování spár mezi cihlami cementovou maltou o pevnosti betonu C25/30 do hloubky cca 30 mm ze spodní strany klenby
- Opatření spodní strany kleneb strojně stříkanou cementovou omítkou o pevnosti betonu C25/30 v tloušťce cca 10-20 mm

Na základě zjištění, která vycházejí z mykologického a stavebně technického posouzení přístupných prvků krovové konstrukce a dřevěného trámového stropu jsou navržena následující opatření:

- V místech určeným mykologem provést lokální opravy dřevěných prvků v místech, kde by byla případné poškození větší než 30% povrchu přistoupit výměně celého prvku
- Výměna starého, růžového střešního podbití, vložení nových střešních (impregnovaných) latí. Před položením střešních latí provést důkladnou mechanickou a chemickou sanaci horních stran krokví a nepřístupných míst
- Revize střešní kce nad půdní vestavbou – v době ohledání nepřístupná

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

- důkladná mechanická, likvidační a dlouhodobě preventivní chemická sanace veškerých částí krovu. Nové dřevo, použité při případných tesařských úpravách a opravách dř. konstrukcí, používat předem chemicky, nejlépe průmyslově, ošetřené – jako nejvhodnější metoda aplikace fungicidů a insekticidů do nového dřeva je metoda průmyslové vysokotlaké impregnace, minimálně pak dlouhodobým máčením
- dřevěné prvky krovové konstrukce po mechanickém očištění ošetřit nástřikem přípravku s dlouhodobými preventivními fungicidními a insekticidními účinky, a to s ohledem na třídu ohrožení dřeva, aplikovaný dvojnásobným postřikem jako 5%-ní roztok při příjmu minimálně 10 g/m²
- U konstrukčních prvků v patních částech krovové konstrukce (paty krokví) a u konstrukčních prvků, které jsou v trvalém styku se zdivem (pozednice, paty krokví, zhlaví vazních trámů), nebo v blízkosti zdiva, nebo u nichž hrozí zatékání srážkové vody (např. prvky v blízkosti střešních prostupů, komínů apod.), či kondenzace vzdušných par, provést sanaci metodou nízkotlaké injektáže fungicidu do předvrtaných otvorů (rozteč otvorů prům. 6 mm, cca 20 cm)
- Celoplošné zpřístupnění stropních trámů a jejich mechanická a chemická sanace (viz. krovová soustava)

Stavebně technický průzkum a mykologický průzkum je součástí dokladové části této PD.

c) Vertikální komunikace

Vzhledem k povaze stavby nejsou vertikální komunikace v rámci vnitřní dispozice výpravní budovy navrženy ani řešeny. Stávající schodiště bude pouze vyspraveno a vyčištěno.

Jedná se o změnu dokončené stavby s návrhem bezbariérového přístupu do 1.NP. Všechny vstupy do objektu výpravní budovy jsou z přilehlých komunikací řešeny jako bezbariérové.

Vertikální komunikace ve venkovním prostoru nástupišť jsou řešeny v rámci akce „Rekonstrukce ŽST Čáslav“.

d) Obvodový plášť

Tvarosloví fasády navrhujeme obnovit dle původního historického stavu. Bude kladen důraz na zachování kamenných prvků ostění, nároží a profilované římsy a další štukatérské výzdoby. **Stávající režné zdivo bude opraveno a sanováno.**

Sanace režného zdiva:

- Očištění cihel a spár
- Doplnění cihelného líce
- Obnova líce spár, spárování
- Ochrana povrchu proti vodě

Pro dotmelení se použije tzv. restaurátorská malta k náhradě líce přírodního kamene. Pro lícové cihly hladkého líce použijeme maltu s velmi jemnou strukturou. Pojivem restaurátorských malt je bílý cement.

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Pravidlem pro doplnění líce je, že pevnost doplňku je nižší než originálu. Prodyšnost i nasákavost doplňku srovnatelná s originálem.

Pro spárování se použijí malty na bázi vápna a vápna s hydraulickými přísadami. Každá zrnitost malty a každé pojivo vyžaduje jinou tloušťku nanášené malty. Je třeba dodržet doporučení výrobce a pro obnovu tenké vrstvy na povrchu stávající pevné spáry použít jemnou spárovací hmotu, zatímco na vypadané či vyplavené spáry užít hrubší maltu, určenou pro větší tloušťky nánosu.

Vodorovné plochy parapetů a šikmé plochy atik je nutné chránit hloubkovou hydrofobizací včetně související svislé plochy až po okapnici. Pro hydrofobizaci se použijí jak kapalně, tak krémové prostředky. Kapalně prostředky se nanáší postřikem (hrubým proudem kapaliny).

e) Střešní plášť

Na základě zjištění, která vycházejí z mykologického a stavebně technického posouzení přístupných prvků krovové konstrukce jsou navržena následující opatření:

- Generální oprava střešního pláště
- Výměna starého, růžového střešního podbití, vložení nových střešních (impregnovaných) latí. Před položením střešních latí provést důkladnou mechanickou a chemickou sanaci horních stran krokví a nepřístupných míst,
- Revize střešní konstrukce nad půdní vestavbou – v době ohledání nepřístupná
- Důkladná mechanická, likvidační a dlouhodobě preventivní chemická sanace veškerých částí krovu
- V místech určeným mykologem provést lokální opravy dřevěných prvků v místech, kde by byla případné poškození větší než 30% povrchu přistoupit výměně celého prvku

U střešního pláště dojde k výměně starého bednění a střešní krytiny. Na stávající krokve bude uložena OSB deska, kontralať, lať a vláknocementové šablony (barva antracitově černá). Doplněna bude také mezikrokevní a podkrokevní tepelní izolace. Mechanické vyčištění všech dřevěných prvků krovů, v případě velmi omezeného lokálního poškození, jejich výměna protézováním. Aplikace fungicidního nátěru na povrch všech prvků ve 2 vrstvách.

Přístřešek na nástupišti zůstane zachován a dojde pouze k výměně krytiny. Nově bude na střešní krytina provedena z falcovaného plechu na stávající podbití.

f) Nenosné svislé konstrukce

Nové vnitřní příčky jsou navrženy sádkartonové. Pro tloušťku příčky 100 mm jsou použity profily R-CW 50, resp. R-CW 100 pro tloušťku příčky 150 mm s roztečemi profilů max. 600 mm a opláštění z každé strany 2x SDK deskami RB (A) tl. 12,5 mm s vloženou minerální izolací (izolační desky z kamenného vlákna splňující vysoké nároky na akustiku, protipožární odolnost a s objemovou hmotností $\geq 40 \text{ kg/m}^3$, $\lambda=0,035$, tl. 40 mm, resp. tl. 90 mm. Mezibytové příčky jsou navrženy tl. 205 mm s 2x R-CW 75 opláštěné 2x RB (A) tl. 12,5 mm vyplněné tepelnou izolací a doplněné ocelovým plechem tl. 1 mm. V případě

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

požadavku na zvýšenou vlhkost, popř. vedení instalací vody nebo kanalizace budou použity impregnované desky se sníženou nasákavostí do vlhkého prostředí.

SDK desky budou spojovány na sraz, tj. spojení desek na tupo. Spoje SDK desek budou přebandážovány samolepící mřížkou, přetmeleny (2x základ, 1x finiš) a 3x broušeny. Hlavičky šroubů se rovněž zatmelí. Montáž bude provedena podle údajů výrobce.

Část příček v 1.NP je navržena zděná z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm, resp. 150 mm.

g) Hydroizolace objektu

Podlahy v 1.PP a suterénní stěny budou sanovány a opatřeny novou hydroizolací. Na stávající svislé suterénní stěny bude aplikováno hydroizolační souvrství – penetrační nátěr, 3x asfaltový hydroizolační pás, ochranná geotextilie (min. 500 g/m²), ochranná nopová fólie (hladkou stranou směrem ke stěně) a OSB deska tl. 14 mm. Zásyp – jílový špunt – bude hutněn po maximální výšce 200 mm.

V rámci realizace předpokládáme před zahájením prací kopanou sondu v těsné blízkosti výpravní budovy k ověření vlastností zeminy a úrovně hladiny spodní vody. Zhotovitel je povinen zohlednit při realizaci odvlhčení suterénních stěn podmínky propustnosti zemin v těsné blízkosti výpravní budovy. Pokud by se ukázal předpoklad řešení hydroizolačního souvrství jako neodpovídající skutečnosti parametru propustnosti zemin v těsné blízkosti výpravní budovy, je nutné návrh odvlhčení upravit. Změna řešení odvlhčení suterénních stěn podléhá schválení GP.

h) Tepelná izolace objektu

Z pohledu architektonické kvality objektu je obnova tradiční fasády jednoznačně nejvhodnější cesta. Na zateplení objektu se v návrhu stavby nerezignuje. Počítá se zateplením veškerých ploch, kde to nebude v rozporu s památkově hodnotným charakterem objektu. Tzn. podlahy, střešní plášť, svislé obvodové konstrukce podkroví s dřevěným obkladem, případně stropy pod nevytápěnými částmi podkroví. Je také instalována nová technologie tepelného čerpadla země-voda pro vytápění a chlazení celého objektu.

V rámci zpracování dokumentace byl zpracován také průkaz energetické náročnosti budovy, který je přiložen v samostatné příloze této PD.

i) Akustická izolace objektu

Do skladeb podlah bude vložena kročejová izolace splňující kročejovou neprůzvučnost.

Stávající zděné stěny z plných cihel (min. tl. 300 mm) a nové SDK příčky bezpečně vyhoví na přenos vzduchové neprůzvučnosti mezi byty a ostatními chráněnými prostory.

j) Hrubé podlahy

Uvnitř objektu dojde k odstranění všech nášlapných vrstev podlah po nosnou konstrukci trámových stropů včetně odstranění původního škvárového zásypu. U klenutých stropů nad 1.PP bude odhalena konstrukce klenby. Odhalené dřevěné konstrukce budou opatřeny fungicidním nátěrem.

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dřevěné trámové stropy budou zaklopeny celoplošně deskami a mezery mezi trámy budou vyplněny tepelnou izolací z minerální vaty. Podlahová konstrukce nad klenbami bude doplněna zásypem z liaporu, tepelnou izolací XPS a cementového potěru.

k) Okna

Všechny výplně otvorů budou demontovány a plastovými okny s izolačním dvojsklem (min. $U_w = 1,0$, min. požadovaná neprůzvučnost $R_w = 30$ dB).

Blíže viz samostatný výpis, který je součástí této PD.

l) Dveře

Novodobé dveřní výplně budou demontovány a nahrazeny novými dveřmi (plastové). Dveře dochované z doby výstavby budou zachovány a použity při rekonstrukci – jedná se o jedny dvoukřídlé dveře v 1.NP (repase).

Blíže viz samostatný výpis, který je součástí této PD.

m) Pomocné konstrukce

Pro celý objem prací předepsaným tímto technickým popisem musí dodavatel uvažovat se zajištěním pomocných konstrukcí potřebných pro odborné provedení jednotlivých prací.

Způsob použití pomocných konstrukcí musí odpovídat příslušným ČSN a právním předpisům. Pomocné konstrukce musí splňovat normové předpisy a požadavky na bezpečnost práce.

D.4.5. Vnitřní dokončovací práce

a) Povrchy vnitřních stěn

Nové vnitřní omítky na zděné stěny – vápenocementové štukové.

SDK příčky budou vymalovány bíle prodyšnou, omyvatelnou a otěruvzdornou barvou. Nátěry budou realizovány v případě omítek na dostatečně vyzrálý povrch opatřený penetrací.

Hmoty na maltové směsi musí vyhovovat ČSN 722430–1. V případě použití předem připravených pytlovaných omítkových směsí bude dodavatel dodržovat technologické postupy a pokyny výrobce.

V koupelnách a na WC budou provedeny keramické obklady. Obklad bude k povrchu stěn lepen. Rohy a ukončení obkladů budou vč. nerezových rohových a ukončovacích lišt.

b) Podhledy, povrchy stropů

Umístění a výšky podhledů jsou patrné z výkresové dokumentace a legendy místností.

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Navrhované SDK podhledy budou tvořeny SDK deskami na systémovém roštu tvořeném nosnou hliníkovou konstrukcí. Použity budou desky RB (resp. typ RBi v koupelně, resp. RF dle požadavků PBR). V technologických místnostech bude osazen kazetový podhled na systémovém roštu.

SDK desky budou spojovány na sraz, tj. spojení desek na tupo. Spoje SDK desek budou přebandážovány samolepící mřížkou, přetmeleny (2x základ, 1x finiš) a 3x broušeny. Hlavičky šroubů se rovněž zatmelí. Montáž bude provedena podle údajů výrobce.

V podhledech budou osazená svítidla dle projektu elektro. Před vyřezáváním otvorů pro prvky zabudované v podhledu je nutné provést koordinaci s ostatními profesemi.

c) Finální podlahy

Druh nášlapných vrstev v jednotlivých místnostech je patrný z legendy místností ve výkresové části projektové dokumentace. Na přechodu dvou materiálů bude povrch ukončen průběžnou ukončovací nerezovou lištou. Podlahové přechodové lišty budou osazovány na osu dveřního křídla.

Při volbě přesného typu výrobku a dodavatele nášlapných vrstev podlahy je nutné, aby zvolený typ finální nášlapné vrstvy byl omyvatelný, udržovatelný a splňoval normové hodnoty součinitele smykového tření pro daný typ provozu. Pro kvalitu materiálů jsou rozhodující ustanovení příslušných ČSN a prováděcí směrnice a technologické postupy výrobců prvotních materiálů. Podlahy budou provedeny včetně soklových lišt.

Barevnost nášlapných vrstev podlahy podléhá schválení investora a architekta. Barevnost obkladů a dlažeb do veřejných hygienických zařízení je dána pokynem SŽ PO-22/2019-GŘ.

Dodavatel provede podkladní konstrukci v souladu s technologickými podmínkami (včetně rovinnosti) jednotlivých podlahových konstrukcí a samotných materiálů, včetně platných ČSN, především ČSN 74 4505 Podlahy – společná ustanovení, včetně jejich následných změn a doplňků. Podklad pro kladení nových podlahových konstrukcí bude vždy vyčištěn tlakovým vzduchem a bude tvořit jednolitou plochu, v rovinnosti minimálně dle provádění železobetonových konstrukcí (ČSN 730205, ČSN 730210-2, ČSN 730212-6); tato rovinnost bude porovnána s technologickými podmínkami kladení podlah a protokolárně zkontrolována plošným zaměřením v rastru 1,5x1,5 m.

d) Zámečnické výrobky

Blíže viz samostatný výpis, který je součástí této PD.

e) Truhlářské výrobky

Blíže viz samostatný výpis, který je součástí této PD.

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

f) Klempířské výrobky

Klempířské výrobky jsou navrženy pozinkovně. Oplechování tvoří lemování střechy, odvodňovací žlaby, svody a nové parapety, oplechování komínů a prostupů střešním pláštěm.

Blíže viz samostatný výpis, který je součástí této PD.

g) Ostatní výrobky

Blíže viz samostatný výpis, který je součástí této PD.

D.4.6. Konečné úpravy

a) Malby, nátěry, keramické obklady

Povrchy omítek a SDK budou vymalovány bíle prodyšnou, omyvatelnou a ořezuvzdornou barvou. Nátěry budou realizovány v případě omítek na dostatečně vyztužený povrch opatřený penetrací.

V koupelnách a na WC budou provedeny keramické obklady. Obklad bude k povrchu stěn lepen. Rohy a ukončení obkladů budou vč. nerezových rohových a ukončovacích lišt.

Obklady musí být v I. kvalitativní třídě, max. odchylky 0,5 % v rozměrech, přímosti, pravoúhlosti a rovinnosti lícních hran. Vlastnosti obkladu budou odpovídat ČSN EN 13451-1, ČSN EN 14411. Obklad musí být odolný proti chemikáliím v domácnosti a prostředkům na úpravu vody, glazura s odolností proti vzniku vlasových trhlin.

Dlaždice musí být rovněž v I. kvalitativní třídě, max. odchylky 0,5 % v rozměrech, přímosti, pravoúhlosti a rovinnosti lícních hran. Vlastnosti dlažby budou odpovídat ČSN EN 13451-1, ČSN EN 14411. Nasákavost $E \leq 0,3$ % dle ČSN EN ISO 10545-3 a odolnost proti povrch. opotřebení max. 175 mm³ dle ČSN EN ISO 10545-6.

Obklady budou lepené do malty nebo tmelu dle podkladu pro obklad a spárované barevnou hmotou odpovídající odstínu obkladu. Spáry provedené v protiplísňové spárovací hmotě a s deklarovanou nenasákavostí. Dilatační spáry budou vyplněny trvalé pružným silikonovým antibakteriálním a protiplísňovým tmelem. Barva spárovacích hmot a tmelů bude odpovídat barvě obkladu.

Barevnost obkladů a dlažeb do veřejných hygienických zařízení je dána pokynem SŽ PO-22/2019-GR.

b) Sanitární zařizovací předměty

Blíže viz samostatný výpis, který je součástí této PD.

D.4.7. Protipožární opatření

Blíže viz samostatná část PD D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.5. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Z pohledu architektonické kvality objektu je obnova tradiční fasády jednoznačně nejvhodnější cesta. Na zateplení objektu se v návrhu stavby nerezignuje. Počítá se zateplením veškerých ploch, kde to nebude v rozporu s památkově hodnotným charakterem objektu. Tzn. podlahy, střešní plášť, svislé obvodové konstrukce podkroví s dřevěným obkladem, případně stropy pod nevytápěnými částmi podkroví. Je také instalována nová technologie tepelného čerpadla země-voda pro vytápění a chlazení celého objektu.

V rámci zpracování dokumentace byl zpracován také průkaz energetické náročnosti budovy, který je přiložen v samostatné příloze této PD.

D.6. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko geologického a hydrogeologického průzkumu

Vzhledem k povaze stavebního záměru není řešeno.

D.7. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Odpady

Budou vypouštěny odpadní vody vzniklé běžným provozem budov splňující hodnoty ČSN 75 6760.

Během užívání stavby budou převážně vznikat komunální odpady, a to směsný komunální odpad, plasty, papír, sklo, objemný odpad, biologický odpad, v menší míře bude vznikat také nebezpečný odpad (baterie, nepoužitelná léčiva, barvy, vyřazena elektrická zařízení, zářivky aj.).

Odpady vznikající v průběhu stavby

V průběhu stavebních prací budou dodržována ustanovení zákonů a zákonných opatření:

- zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech

V průběhu stavby i při vlastním provozu bude vedena evidence odpadů podle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při výstavbě vzniklých odpadů budou předloženy ke kolaudačnímu řízení, o jehož průběhu bude informován příslušný orgán státní správy pro oblast nakládání s odpady.

Název odpadu	Katalogové číslo (nový Katalog)	Kategorie	Množství odpadu (t)	Způsob nakládání s odpadem
STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	17			
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01			
Cihly	17 01 02	O	152,5 t	recyklace
Betonová dlažba	17 01 02	O	70 t	recyklace, zpětné použití
Dřevo, sklo a plasty	17 02			
Dřevo	17 02 01	O	2,5 t	materiálové využití,

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

				<i>nebo spalovna, resp. skládka</i>
Plasty	17 02 03	O	0,3 t	<i>materiálové využití</i>
Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03			
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	0,1 t	<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Zpevněná plocha – asfalt	17 03 01	N	5 t	<i>recyklace</i>
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04			
Železo a ocel	17 04 05	O	1,5 t	<i>materiálové využití</i>
Jiné stavební a demoliční odpady	17 09			
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	0,5 t	<i>materiálové využití</i>
Plastové obaly	15 01 02	O	0,1 t	<i>materiálové využití</i>
KOMUNÁLNÍ ODPADY	20			
Ostatní komunální odpady	20 03			
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	1 t	<i>spalovna nebo skládka</i>
Kal z toalet	20 03 04	O	0,2 t	<i>Odvoz provozovatelem</i>
Stavební materiály obsahující azbest*	17 06 05*	NO	4,75 t	<i>Předání oprávněné osobě</i>

- Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů
- Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad
- Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny
- Přepravení prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno
- Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a evidence odpadů ze stavby.
- Původcem odpadů vzniklých v průběhu demolice bude zhotovitel.

*Odpad obsahující azbest – hlavní zásady:

- Odnětí stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby bude provádět stavební firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup odnětí těchto materiálů ze stavby, jejich zabalení, označení a následné předání vzniklých odpadů k bezpečnému odstranění.

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

- Při odnímání stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší.
- Azbest a materiály, které jej obsahují, by měly být bezpečně odňaty ze stavby před prováděním dalších stavebních prací.
- Odpady a materiály obsahující azbest musí být po odnětí ze stavby umístěny do obalu (uzavíratelné kontejnery, uzavíratelné nádoby, plastové pytle apod.), které jsou před dalším nakládáním s nimi utěsněny a označeny nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.
- Prostor, kde dochází k nakládání s azbestem musí být vymezen tzv. „kontrolovaným pásmem“, v němž je nutno dodržovat režimová opatření – nesmí se zde jíst, pít, kouřit.
- Při činnostech, jejichž předmětem jsou materiály z azbestu nebo obsahují jako složku azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s nimi dbát na důsledné zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem a zabránění jeho vdechnutí. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, pracovní obuví. Z místa, kde dochází k odnímání stavebních prvků obsahujících azbest nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí. Použité ochranné oděvy se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (pytlích, kontejnerech).
- Stavební firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. Krajské hygienické stanici.
- Požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadu obsahujících azbest, jsou obsaženy v nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a předpisech souvisejících.
- Při jakékoliv manipulaci s materiály obsahujícími azbest se doporučuje snížit prašnost vlhčením demontovaných materiálů vodou.
- Odpady obsahující azbest je mimo zařízení k jejich odstranění možné předávat do sběrných dvorů odpadu, které mají povoleno takové odpady přijímat a mají tyto odpady uvedeny v platném provozním řádu. Zásadní podmínkou však je, že tyto odpady musí být předány v neprodyšném utěsněném obalu (kontejnery, nádoby, plastové pytle apod.) s označením, že odpad obsahuje azbest.
- Odpady obsahující azbest je možné odstraňovat na některých skládkách skupiny SOO (skládky „ostatních“ odpadu) a na skládkách skupiny S-NO (skládky „nebezpečných“ odpadu) v souladu 541/2020 Sb. a v souladu s jejich schváleným provozním řádem a podmínkami uvedenými v rozhodnutí příslušného správního orgánu.
- Při práci s azbestem budou respektovány podmínky stanovené pro práci s azbestem zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zejména vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.
- Vyhláška č. 432/2003 Sb. stanovuje v § 5 Náležitosti hlášení prací s azbestem. V rámci hlášení prací s azbestem musí být zpracován Technologický postup likvidace azbestu. Tento postup

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

předloží zhotovitel investorovi před zahájením prací. Dohodnuté znění technologického postupu bude následně předloženo k odsouhlasení na místně příslušnou hygienickou stanici. Demoliční práce nesmí být zahájeny bez odsouhlasení technologického postupu hygienickou stanicí.

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.)

V případě této stavby budou zdrojem největšího hlukové zátěže především těžké stavební stroje a nákladní automobily dopravující stavební materiál a zeminu.

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon č. 258/2000 Sb. (o ochraně veřejného zdraví) a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací).

Hladina hluku ze stavební činnosti nesmí překročit nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu hluku:

7–21 hod	65 dB (A)
21–22 a 6–7 hod	60 dB (A)
22–6	45 dB (A)

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

Problematika prašnosti je řešena zákonem č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší a vyhláškou č. 415/2012 Sb. o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší. Zhotovitel stavby bude respektovat výše uvedené zákonné podmínky provádění.

V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen provádět maximální opatření ke snížení prašnosti, u komunikací v blízkosti stavby jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

Je nutné nepřipustit provoz dopravních prostředků, které produkují ve výfukových plynech více škodlivin, než stanoví vyhláška o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

Ovzduší

Není instalován žádný zdroj znečišťující ovzduší.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. U výjezdu bude zřízena čistící zóna pro nákladní

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

automobily. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, materiál je nutno v případě zvýšené prašnosti kropit, totéž platí o prašných procesech.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště. Případné přečerpávání PHM ze sudů do stavebních strojů a mechanizace musí být prováděno tak, aby nedošlo k úniku ropných látek do podloží.

V průběhu stavebních prací a během užívání stavby budou z hlediska nakládání s odpadními vodami dodržovány ustanovení následujících zákonů a zákonných opatření:

- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů
- Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

Z objektu budou vypouštěny odpadní vody vzniklé běžným provozem budov splňující hodnoty ČSN 75 6760.

Záření

V celém objektu nebudou instalována žádná zařízení, která by mohla být zdrojem radioaktivního či elektromagnetického záření. Při výstavbě nebudou použity materiály, u nichž by se účinky radioaktivního záření daly očekávat.

D.8. Dopravní řešení

Popis dopravního řešení

V těsné blízkosti nádraží, na pozemcích města Čáslav, je parkoviště pro potřeby cestujících využívajících železniční dopravu o celkové kapacitě 119 míst. Z toho je 96 míst kolmého stání, 16 míst podélného stání, 6 míst ZTP, a 1 místo slouží pro taxi službu. Město dále plánuje v druhé polovině tohoto kalendářního roku parkovací místa rozšířit o dalších 27 míst, což dohromady tvoří 146 parkovacích míst ke konci roku 2020. Město nadále jedná o vykoupení dalších pozemku v ul. Tyršova (ulice před VB a podél celé ŽST) s úmyslem ještě více rozšířit parkovací místa. Záměrem města je také na severovýchodní straně ŽST vybudovat více podlažní parkovací dům. Zaměstnanci Správy železnic z ostatních objektů v obvodu ŽST využívají parkoviště před objektem bývalé VB (v majetku ČD, a. s.) nacházejícím se mezi výpravní budovou a objektem místního nádraží (na druhé straně kolejiště od VB).

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající objekt je napojen na přilehlou veřejnou ulici Tyršova, která je klasifikována jako sběrná komunikace městského významu. Z hlediska dostupnosti prostředků hromadné dopravy je objekt ve velmi dobré poloze vůči trasám MHD. V docházkové vzdálenosti do 50 m (naproti objektu) je situována autobusová zastávka, která je využívána pro linkové autobusy, ale také pro autobusy v době výluky.

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Doprava v klidu

Nejsou umísťována nová parkovací stání. Doprava v klidu je řešena stávajícími stáními před výpravní budovou ve vlastnictví města Čáslav.

Pro uložení a parkování kol budou vyhrazené prostory v jihovýchodní části areálu objektu. V těchto místech budou umístěny uzamykatelné boxy pro 2 kola. Pro dalších 10 kol bude zřízen přístřešek, které budou umožňovat dobíjení akumulátorů. **Celkem je umístěno stání pro 12 kol.**

D.9. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Ochrana proti radonu

Do základových konstrukcí nebude v rámci opravy zasahováno, nebude tedy ovlivňován stávající způsob ochrany stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí. Stávající způsob ochrany je vzhledem k charakteru stavby dostačující. Kontaktní podlaží nebude trvale užíváno žádnými osobami.

Na novou betonovou podlahu v 1.PP a v 1.NP na terénu bude aplikována hydroizolační fólie, která plní funkci izolace proti vodě a zároveň protiradonovou izolaci.

Ochrana před bludnými proudy

Jedná se o stávající objekt a žádná nová dodatečná opatření proti bludným proudům se nenavrhují.

Veškeré inženýrské sítě a úložná zařízení musí být opatřeny účinnou protikorozní ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi. Veškeré podzemní inženýrské sítě musí splňovat podmínky pasivní ochrany před účinky těchto bludných proudů, tzn. musí být rezistentní proti jejich působení.

Ochrana před technickou seizmicitou

Veškeré stroje a zařízení, které by byly zdrojem technické seizmicity je nutné pružně uložit tak, aby stavební konstrukce nebyly namáhány dynamickými účinky. Veškeré rozvody TZB budou pružně uchyceny tak, aby se nepřenášel hluk a vibrace do stavby.

Ochrana proti sesuvům půdy

V průběhu stavby budou použita taková opatření, aby bylo zabráněno jakýmkoliv sesuvům půdy.

Protipovodňová opatření a poddolovaná území

Stavba se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.10. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba byla projektována v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006, s vyhláškou č. 268/2009 o obecných technických požadavcích na stavby a s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a dle platných ČSN.

Seznam použitých zákonů, vyhlášek a norem je uveden v kapitole D.12.

D.11. Bezpečnost práce

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice.

Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č. 48/1982 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro jednotlivá pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích t.j. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod. Před započetím prací musí být všichni pracovníci seznámeni se všemi souvisejícími bezpečnostními předpisy a nařízeními. Pracovníci musí být vybaveni všemi potřebnými ochrannými pomůckami a prostředky. Všechny otvory a zvýšené plošiny musí být opatřeny ochrannými zábradlími. Otvory musí být zakryty pevnými zábranami, aby nemohlo dojít k jejich posunutí. Jednotlivé přístupové cesty musí být zřetelně označeny. Žebříky musí splňovat bezpečnostní předpisy a musí přesahovat minimálně 1100 milimetrů nad pracovní plošinu. Při pracích ve výškách musí být pracovníci speciálně proškoleni. Při provádění montážních prací ve výškách musí být pracovníci jistiři pomocí úvazů. Před každou směnou je povinností pracovníků provést kontrolu stavu bezpečnostních prostředků. Pokud budou úvazy nebo jistící lano vykazovat opotřebení, je nutná jejich okamžitá výměna. Stavbyvedoucí musí před započetím prací vypracovat technologický postup prací, který musí být v souladu s platnými vyhláškami a předpisy.

Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZ.

Jedná se zejména o tyto předpisy:

- Zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce
- Zákon č. 48/1982 – vyhláška ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

- Vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- Vyhláška č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
- Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně
- Vyhláška č. 246/2001 Sb. o požární prevenci
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Nařízení vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Koordinátor BOZP a jeho činnost

Pro tuto stavbu bude určen koordinátor BOZP, pod jehož vedením budou prováděny kontroly opatření pro dodržování bezpečnosti práce a jemuž budou předkládány technologické postupy prací. Koordinátor BOZP bude přítomen již při přípravě stavby, aby mohl v přípravné fázi zpracovat plán BOZP a navrhnout opatření pro následný bezpečný provoz stavby. Koordinátor je při realizaci stavby povinen bez zbytečného odkladu:

- Informovat všechny zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích na staveništi během postupu prací
- Upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků BOZP a vyžadovat zjednání nápravy
- Oznámit zadavateli případy, kdy nebyla zhotovitelem neprodleně přijata přiměřená opatření k zjednání nápravy

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.12. Výpis použitých norem, vyhlášek a zákonů

- [01] **ČSN EN 1990** Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí
- [02] **ČSN EN 1991-1-1** Eurokód 1: Zatížení stavebních konstrukcí, část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
- [03] **ČSN EN 1991-1-3** Eurokód 1: Zatížení konstrukcí, část 1-3: Obecná zatížení - Zatížení sněhem
- [04] **ČSN EN 1991-1-4** Eurokód 1: Zatížení konstrukcí, část 1-4: Obecná zatížení - Zatížení větrem
- [05] **ČSN EN 1992-1-1** Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí, část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
- [06] **ČSN EN 1995-1-1** Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí, část 1-1: Obecná pravidla - Společná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
- [07] **ČSN EN 1996-1-1** Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí, část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce
- [08] **ČSN EN 1997-1-1** Eurokód 7: Základová půda pod plošnými základy
- [09] **ČSN EN ISO 6946** Stavební prvky a stavební konstrukce - Tepelný odpor a součinitel prostupu tepla - výpočtová metoda
- [10] **ČSN 73 6133** Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
- [11] **ČSN 73 0802** Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty
- [12] **ČSN 73 0810** Požární bezpečnost staveb - Požadavky na požární odolnost stavebních konstrukcí
- [13] **ČSN 75 6101** Stokové sítě a kanalizační přípojky
- [14] **ČSN 730540-2** Tepelná ochrana budov, část 2 – požadavky
- [15] **ČSN 73 1901** Navrhování střech - Základní ustanovení
- [16] **ČSN 73 0540** Tepelná ochrana budov
- [17] **ČSN 73 0600** Hydroizolace staveb - Základní ustanovení
- [18] **ČSN 73 0606** Hydroizolace staveb - Povlaková izolace
- [19] **ČSN 73 0532** Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky
- [20] **ČSN 73 4108** Hygienická zařízení a šatny

- [21] **Vyhláška č. 398/2009 Sb.** O technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- [22] **Vyhláška č. 23/2008 Sb.** O technických podmínkách požární ochrany staveb
- [23] **Vyhláška č. 246/2001 Sb.** O požární prevenci
- [24] **Vyhláška č. 268/2009 Sb.** O obecných technických požadavcích na stavbu
- [25] **Vyhláška č. 480/2012 Sb.** O energetickém auditu
- [26] **Vyhláška č. 415/2012 Sb.** O přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování

- [27] **Zákon č. 541/2020 Sb.** O odpadech
- [28] **Zákon č. 17/1992 Sb.** O životním prostředí
- [29] **Zákon č. 100/2001 Sb.** O posuzování vlivů na životní prostředí
- [30] **Zákon č. 114/1992 Sb.** O ochraně přírody a krajiny

REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY ŽST ČÁSLAV

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – 101 TECHNICKÁ ZPRÁVA

- [31] **Zákon č. 133/1985 Sb.** O požární ochraně
- [32] **Zákon č. 254/2001 Sb.** O vodách
- [33] **Zákon č. 183/2006 Sb.** Stavební zákon
- [34] **Zákon č. 48/1982 Sb.**, vyhláška ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- [35] **Zákon č. 361/2000 Sb.** O provozu na pozemních komunikacích
- [36] **Zákon č. 258/2000 Sb.** O ochraně veřejného zdraví
- [37] **Zákon č. 309/2006 Sb.** O zajištění dalších podmínek BOZP
- [38] **Zákon č. 262/2006 Sb.** Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- [39] **Zákon č. 201/2012 Sb.** O ochraně ovzduší

- [40] **Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.** O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- [41] **Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.** O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- [42] **Nařízení vlády č. 361/2007 Sb.** O podmínkách ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- [43] **Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.** O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

V Praze, 02/2022

Vypracoval: Ing. Vojtěch Hejl

Revize 01 – 06/2022 – Odstranění vnitřního zateplení obvodových stěn

Revize 02 – 01/2023 – Snižování nákladů na realizaci, zjednodušení konstrukčních řešení